



Concrete Renew™

Renovador de superficies de concreto de alto desempeño



DESCRIPCIÓN

Concrete Renew es un material cementoso de un solo componente, modificado con polímeros, para la restauración de superficies de concreto ya existentes, a fin de dar un aspecto como nuevo a las superficies de concreto.

CARACTERÍSTICAS Y BENEFICIOS

- Color gris claro natural
- Se puede dar un acabado con escoba o llana para asemejarse al concreto circundante
- Compatible con la mayoría de selladores, tinturas y tintillas
- Estable en ciclos de hielo/deshielo
- Aplicable con llana, escoba, pistola aplicadora con tolva y bomba de yeso.

NORMAS INDUSTRIALES Y APROBACIONES

Aporte de puntos LEED v4

Puntos LEED

Declaración de producto salubre (HPD)* Hasta 2 puntos

** El uso de este producto puede ayudar a obtener la certificación de proyectos conforme al estándar LEED (Liderazgo en Diseño de Energía y Medio Ambiente) en la categoría mencionada arriba. Los puntos se otorgan en base a los aportes de todos los materiales utilizados en el proyecto.*

Certificaciones Verdes Adicionales

- Libre de componentes de la lista roja de Living Building Challenge (LBC): Este producto ha sido verificado según la lista roja más reciente del sitio de internet de LBC.

DÓNDE USARLO

- Para uso interior o exterior
- Para reparar superficies de concreto sólido
- Para aplicaciones residenciales de vehículos y peatones
- Para acabados texturizados "sin llana"
- Para restauración de muros de contención de concreto ya existentes
- Para mejorar el aspecto de concreto desgastado o descascarado para proporcionar un acabado como nuevo

PREPARACIÓN DE SUPERFICIES

- La superficie de concreto debe estar limpia y libre de partículas sueltas, eflorescencias, pinturas, alquitrán, grasa, materiales asfálticos, inhibidores de adherencia, compuestos de curado, cera y cualquier sustancia extraña o condición que pueda afectar el desempeño del producto o la debida adherencia.
- Perfile y prepare mecánicamente las superficies de concreto usando métodos aprobados por ingenieros, de acuerdo con los lineamientos ICRI 310.2R más recientes para obtener un perfil de superficie de concreto (CSP, por su sigla en inglés) entre 2 y 3.
- Asegúrese de que el sustrato de concreto esté saturado y seco en la superficie (SSD) antes de instalar Concrete Renew.
- Algunos sustratos se pueden beneficiar con la imprimación. Use una mezcla en proporción de 3 a 1 de agua a Planicrete UA para imprimir los sustratos de concreto que sean absorbentes.



MEZCLA

Antes de usar el producto, tome las precauciones de seguridad adecuadas. Para mayor información, consulte la Ficha de seguridad.

1. Una bolsa de 11,3-kg (25 libras) de *Concrete Renew* requiere 3,50 L (3,7 cuartos de galón de EE.UU.) de agua. Como alternativa, se puede mezclar con 3,69 L (3,9 cuartos de galón de EE.UU.) de un líquido de mezcla con una proporción de 3 a 1 de agua a *Planicrete UA*.
2. Dentro de un recipiente para mezcla, vierta 3/4 de la cantidad de líquido de mezcla requerido.
3. Poco a poco, vaya agregando polvo de *Concrete Renew* mientras sigue mezclando; agregando siempre el polvo al líquido. Mientras mezcla, añada el 1/4 de líquido de mezcla restante conforme sea necesario para lograr la consistencia deseada. No agregue más líquido de mezcla que el especificado.
4. Mezcle con un taladro a velocidad media (de 500 a 850 rpm) y una paleta de cinta durante al menos 2 minutos, asegurando una consistencia sin grumos.

APLICACIÓN DEL PRODUCTO

Lea bien todas las instrucciones de instalación antes de proceder.

1. Para obtener los mejores resultados, aplique material durante las horas más frescas del día, protegiéndolo del viento y la exposición directa a la luz solar.
2. Si va a saturar el sustrato preparado, use rodillo para aplicar una mezcla con una proporción de 3 a 1 de agua a *Planicrete UA*. Asegúrese de que no se generen charcos.
3. Aplique de inmediato una capa depurada de *Concrete Renew* mezclado sobre la superficie preparada.
4. Aplique *Concrete Renew* a la profundidad deseada usando llana, pistola aplicadora con tolva o bomba de yeso.
5. Haga el terminado según la apariencia deseada usando llana o escoba.
6. Para aplicaciones donde *Concrete Renew* estará expuesto a tráfico vehicular (como autos y camiones livianos), use siempre *Planicrete UA* mezclado con *Concrete Renew* y use un sistema de aplicación de tres capas, preparando el sustrato a una condición saturada y seca en la superficie, y con una capa depurada antes de aplicar cada capa. Aplique la primera capa y cree un acabado de cepillo o una ligera textura de escoba. Después de al menos 3 horas, aplique la segunda capa y cree un acabado de cepillo o una ligera textura de escoba, a un grado de 90 grados de la primera capa. Después de al menos 3 horas, aplique la tercera y última capa y cree un acabado de cepillo o una ligera textura de escoba, en la misma dirección de la primera capa. Cuando haya secado, aplique un sellador adecuado.

JUNTAS DE DILATACIÓN Y CONTROL

- No cubra las juntas de dilatación y control.
- Rellene cualquier junta de corte de sierra usando un sellador de juntas para protegerla contra la intrusión de agua y la posibilidad de daño progresivo por los ciclos de hielo/deshielo.
- No permita que *Concrete Renew* cubra cualquier junta de dilatación, grieta o junta de control que tengan movimiento.

CURADO Y PROTECCIÓN

- *Concrete Renew* es de autocurado.
- *Concrete Renew* se puede sellar con selladores compatibles a base de agua, pocas horas después de su instalación cuando las temperaturas están por encima de 21°C (70°F).
- Evite caminar sobre la superficie instalada durante al menos una hora después de la instalación, dependiendo de las condiciones de temperatura y humedad.
- Al aplicar y curar el producto, protéjalo contra el calor excesivo y las fuertes corrientes de aire, lo cual puede causar un secado prematuro en la superficie.
- Proteja la instalación contra tráfico, suciedad, polvo y humedad hasta que *Concrete Renew* haya curado y se haya instalado un sellador.
- Selle siempre la instalación de *Concrete Renew* usando un sellador compatible como *Mapefinish™ Wet Look* a base de agua, sellador que genera película en tan solo 3 horas después de que *Concrete Renew* ha sido instalado y ha curado. *Concrete Renew* debe curar durante 7 días antes de aplicar selladores a base de solvente.
- Proteja siempre el paisajismo, las zonas arquitectónicas exteriores y las estructuras durante todas las fases de instalación.

LIMPIEZA

- Lave manos y herramientas con agua antes de que el material endurezca. El material curado hay que retirarlo con medios mecánicos.

LIMITACIONES

- No lo instale sobre sustratos que contengan asbestos.
- No lo instale sobre agua estancada o si hay pronóstico de lluvia dentro de las 4 horas siguientes a la instalación.
- El espesor de la aplicación general no debe ser mayor a 3 mm (1/8 de pulgada) por capa.
- Por lo general se requieren dos o más aplicaciones de *Concrete Renew*.
- Antes de la aplicación, pruebe todos los tratamientos de superficie en un área pequeña de muestra, para asegurar que se lograrán los resultados deseados.
- Rellene siempre las áreas profundas, los astillamientos o grietas, usando materiales adecuados para la restauración

Propiedades de rendimiento del producto

Pruebas de laboratorio	Resultados
Inflamabilidad	Este producto está certificado por MAPEI como "no combustible" de conformidad con los requisitos del código IMO FTP.
Resistencia a la compresión, 28 días (Norma ASTM 109)	> 27,6 MPa (4 000 psi)
Resistencia a la flexión, 28 días (Norma ASTM C348-02)	> 5,86 MPa (850 psi)
Color	Gris claro natural
COV (Norma #1168 del SCAQMD de California)	0 g por L

Proteja los envases contra el congelamiento durante su transporte y almacenamiento. Proporcione almacenamiento climatizado en el sitio, y entregue todos los materiales al menos 24 horas antes de comenzar el trabajo.

Propiedades de conservación y aplicación

Conservación	1 año almacenado en su envase original a 23°C (73°F) en un lugar seco.
Duración de la mezcla	20 minutos
Tiempo de instalación	De 5 a 20 minutos después de la aplicación
Rango de la temperatura de aplicación	Entre 5°C y 35°C (41°F y 95°F).
Fraguado inicial (Vicat)	De 60 a 90 minutos
Fraguado final (Vicat)	2 horas
Tiempo de secado	24 horas (tiempo de curado)

Clasificación de la División CSI

Mantenimiento de concreto	03 01 00
---------------------------	----------

Presentación y cobertura aproximada

Tamaño	Rendimiento
Bolsa: 11,3 kg (25 libras)	De 4,65 a 6,97 m ² (50 a 75 pies ²)

* Los datos de cobertura sólo se muestran con fines estimativos. La cobertura real en el sitio de trabajo puede variar según las condiciones del sustrato y las técnicas de instalación.

Concrete Renew



de concreto, tales como *Planitop*® X, *Mapecem*® *Quickpatch* o *Epojet*™. Las grietas inactivas se pueden rellenar con *Epojet* para reducir las probabilidades de que vuelvan a surgir en el futuro (consulte la Ficha técnica para conocer detalles). MAPEI no garantiza que no vuelvan a surgir grietas, incluso si se siguen las técnicas de reparación establecidas.

- Verifique la compatibilidad antes de tinturar con pigmentos de óxido de hierro y paquetes de color líquido.
- La temperatura del sustrato de concreto, así como la temperatura ambiente deben estar entre 5°C y 35°C (41°F y 95°F) antes de la aplicación. Las temperaturas deben mantenerse dentro de este rango durante al menos 8 horas después de instalar *Concrete Renew*. Permita un tiempo de curado adicional cuando las temperaturas estén por debajo de 18°C (65°F). Siga los lineamientos ACI cuando instale a temperaturas por encima de 29°C (85°F).
- *Concrete Renew* no está diseñado para ser usado como superficie de desgaste industrial o para tráfico de camiones pesados.
- Selle la instalación de *Concrete Renew* después que haya curado, usando un sellador apto a base de agua que forme película. Las aplicaciones de sellador se deben terminar en un lapso de 24 horas después de la aplicación de *Concrete Renew*.
- Cuando añada colorantes de óxido en polvo o líquidos, consulte al fabricante con respecto al uso adecuado y la dosificación. Realice siempre una prueba para asegurar que obtiene los resultados y el acabado deseados.

- No mezcle más material que el que se puede aplicar en un lapso de 20 minutos.
- No añada más material ni más agua para mezcla. Volver a mezclar o añadir más agua cambiará el color curado final.
- *Concrete Renew* se puede usar para reparaciones menores, inferiores a 4,5 mm (3/16 de pulgada) de profundidad y 5 cm (2 pulgadas) de diámetro. Para parcheo, reduzca el líquido de mezcla en un 40% y mezcle hasta obtener una consistencia rígida. Para reparar áreas de más de 4,5 mm (3/16 de pulgada) de profundidad o de más de 5 cm (2 pulgadas) de diámetro, use *Mapecem Quickpatch*.
- Para aplicaciones sujetas a ciclos de hielo/deshielo, o que superen el uso residencial ligero, use siempre una proporción de 3 a 1 de agua a *Planicrete UA* como líquido de mezcla.
- No exponga el *Concrete Renew* a cargas rodantes, durante al menos 24 horas después de la instalación. Nota: Las condiciones más frías requieren tiempos de curado más extensos antes de que se permita su exposición a alto tráfico.

Consulte la Ficha de seguridad para obtener datos específicos relacionados con la salud y seguridad, así como la manipulación del producto.

AVISO LEGAL

El contenido de esta Ficha técnica puede copiarse en otro documento de un proyecto relacionado, pero el documento resultante no debe complementar o reemplazar los requerimientos de la Ficha técnica vigente en el momento de la instalación del producto de MAPEI. Para la información más actualizada sobre las Fichas técnicas y la garantía, visite nuestro sitio web www.mapei.com.

CUALQUIER MODIFICACIÓN DE LA REDACCIÓN O LOS REQUERIMIENTOS CONTENIDOS O DERIVADOS DE ESTA FICHA TÉCNICA INVALIDARÁN TODAS LAS GARANTÍAS CONCERNIENTES DE MAPEI.

Antes de utilizar el producto, el usuario determinará su idoneidad para el uso

deseado y éste asume todos los riesgos y las responsabilidades que se vinculen con dicho uso. **NO SE CONSIDERARÁ NINGÚN RECLAMO A MENOS QUE SE HAGA POR ESCRITO EN UN PLAZO DE QUINCE (15) DÍAS A CONTAR DE LA FECHA EN QUE SE DESCUBRIÓ O QUE DE MANERA RAZONABLE SE DEBIÓ HABER DESCUBIERTO.**

Tenemos el orgullo de apoyar a las siguientes organizaciones de la industria:



TTMAC ACTM



American Concrete Institute®



ASC
THE ADHESIVE AND SEALANT COUNCIL
SECURING THE FUTURE

CTDA



Oficina Central de MAPEI para Norteamérica

1144 East Newport Center Drive
Deerfield Beach, Florida 33442
1-888-US-MAPEI (1-888-876-2734) /
(954) 246-8888

Servicio técnico

1-888-365-0614 (EE.UU. y Puerto Rico)
1-800-361-9309 (Canadá)

Servicio al cliente

1-800-42-MAPEI (1-800-426-2734)

Servicios en México

0-1-800-MX-MAPEI (0-1-800-696-2734)

Fecha de edición: 1 de mayo de 2018
PR: 4905 MKT: 17-2701

Para los datos y la información de la garantía BEST-BACKED™ más actuales del producto, visite www.mapei.com.

Derechos Reservados. Impreso en EE.UU. © 2018 MAPEI Corporation.